

Aus der Arbeit des Techn. Ausschusses

Sitzung des Technischen Ausschusses am 01.02.2023 (öffentlich, Sitzungssaal)

anwesend: 5 Mitglieder (Normalzahl: 6)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

1) Bauantrag: Neubau Einfamilienhaus mit zwei Stellplätzen und überdachten Fahrradstellplätzen

Flst. 5/24, Markung Beuren, Kapellenstraße

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Bauvoranfrage: Neubau Doppelhaus mit je 1 Wohneinheit

Flst. 5 und Teilbereich 64/2, Markung Ettmannsweiler, Obere Straße

Der Ortschaftsrat hat sich beraten und kann sich dieses Bauvorhaben sehr gut vorstellen.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Verschiedenes / Bekanntgaben

Es werden keine weiteren Punkte behandelt.

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Sitzung des Gemeinderates am 01.02.2023 (öffentlich, Sitzungssaal)

anwesend: 13 Mitglieder (Normalzahl: 14)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

Bürgerfragestunde: Es werden keine Fragen gestellt.

1) Waldhaushalt 2023

Frau Inge Hormel stellt sich als neue Abteilungsleiterin Forstbetrieb und Jagd des Landratsamts Calw vor.

Sie stellt anhand einer Präsentation dar, dass das Jahr 2022 ein sehr warmes und trockenes Jahr war. Was nicht sehr erfreulich ist, da die Jahre 2018 bis 2020 ebenfalls sehr warm und trocken waren. In einer Grafik konnte man erkennen, dass die letzten Jahre deutlich über dem langjährigen Mittel lagen. Der Niederschlag lag unter dem Mittelwert in den letzten Jahren. Der Waldzustandsbericht nennt „Rekordtemperaturen, Dürren und Schädlinge, der Wald bleibt ein kranker Patient, der Zustand wird immer schlimmer“. Das warme Klima vom Rheinland und Neckar-Odenwaldkreis macht sich durch den Klimawandel im Kreis Calw bemerkbar. Die Prognose besagt, dass es immer wärmer werden wird.

Es gab eine positive Preisentwicklung beim Holzverkauf in den letzten zwei Jahrzehnten. Im Jahr 2020 gab es einen Absturz, jedoch im Jahr 2021 wieder einen Anstieg.

Aus den Naturaldaten geht hervor, dass der Holzeinschlag 2022 bei 9.112 fm lag und im Jahr 2023 soll ein Holzeinschlag von 11.500 fm erzielt werden. Die Schlagpflege wird von 2 ha im Jahr 2022 auf 3 ha im Jahr 2023 angesetzt. Kulturbegründung und Kultursicherung werden im Jahr 2023 höher eingeplant.

Der Waldhaushalt hat im Jahr 2022 ein Ergebnis von 312.550 Euro erzielt. Im Jahr 2023 wird ein Ergebnis von 241.800 Euro angestrebt. Die Wegeunterhaltung wird im Jahr 2023 mehr einbezogen werden, da diese im vergangenen Jahr etwas weniger berücksichtigt wurden.

Antrag: Der Waldhaushalt 2023 inkl. Naturalhaushalt wird wie vorliegend beschlossen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Ernennung eines Ehrenmitglieds der Freiwilligen Feuerwehr Simmersfeld

Herr Herbert Müller ist befangen und tritt in den Zuschauerraum zurück.

Der Feuerwehrgesamtausschuss der Gemeinde Simmersfeld beschloss am 13.01.2023 Herrn Herbert Müller als Ehrenfeuerwehrmann zu ernennen.

Antrag: Der Gemeinderat verleiht Herrn Herbert Müller die Eigenschaft „Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr Simmersfeld“.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplans in Ettmannsweiler

In der Novembersitzung wurde das Baugesuch in Ettmannsweiler im Technischen Ausschuss besprochen und das Einvernehmen erteilt.

Die Stellungnahme des Baurechtsamts in Calw besagt, dass eine Genehmigung nicht möglich ist, weil eine Bebauung in zweite Reihe stattfinden soll. Eine Baugenehmigung kann nur erfolgen, wenn das Gebiet mit einem Bebauungsplan überplant werden würde.

Die Bauherren haben einen Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplans eingereicht. Ein Bebauungsplanverfahren kann durchgeführt werden, wenn von den Bauherren die externen Kosten getragen werden.

Antrag: Dem Antrag des Bauherrn auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens wird zugestimmt, wenn dieser die Verfahrenskosten trägt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4) Negativzeugnisse

Kaufvertrag 1

Herr Friedemann Waidelich ist befangen und tritt in den Zuschauerraum zurück.

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
259/3	Simmersfeld	11.605 qm	Mühläcker Landwirtschaftsfläche

Antrag: Das Negativzeugnis wird erteilt, die Gemeinde macht nicht von ihrem Vorkaufsrecht Gebrauch.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Kaufvertrag 2

Herr Friedemann Waidelich nimmt wieder an der Abstimmung teil.

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
81/4	Simmersfeld	496 qm	Köllbachweg 5/1 Gebäude- und Freifläche

Antrag: Das Negativzeugnis wird erteilt, die Gemeinde macht nicht von ihrem Vorkaufsrecht Gebrauch.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5) Bauantrag im Außenbereich:

Antrag auf Nutzungsänderung vorh. Stall in Offenstall für Pferde (keine wesentliche bauliche Veränderung erforderlich),

Neubau eingezäunte teilweise gefestigte Freifläche für Pferde,

Neubau einer geschlossenen Regalwand

Flst. 1003 und 1003/2, Markung Oberweiler, Hauptstraße 98

Der Ortschaftsrat hat sich ausgesprochen, dass eine ca. 36 Meter lange tunnelartige Bebauung nicht passen würde.

Der Brandschutz ist ein wichtiges Thema. Es gibt keine 2. Zufahrt, was für den Brandschutz nicht förderlich ist.

Ebenso hat der Winterdienst hier kaum Möglichkeiten durchzukommen.

Antrag: Der Nutzungsänderung wird zugestimmt, dem Bau der Regalwand wird nicht zugestimmt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6) Annahme von Spenden 2022

Im Jahr 2022 gab es einen Spendeneingang von 170.170 Euro.

Die Gemeindeverwaltung dankt nochmal allen Spenderinnen und Spendern für Ihre Unterstützung.

Antrag: Die im Juni 2022 eingegangenen Spenden in Höhe von 171.170,00 Euro werden angenommen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7) Bekanntgaben aus nicht öffentlichen Sitzungen

Es wurden zwei Verkaufsbeschlüsse für Grundstücke im Kastanienweg gefasst.

Es wurde ein Beschluss des Verwaltungsausschusses gefasst bezüglich der Vergütung von Erzieherinnen in der Kita, die als Zweitkräfte beschäftigt werden.

Ein weiterer Beschluss des Verwaltungsausschusses zum Thema Einführung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements wurde bekanntgegeben (Zusammenarbeit mit Gym24).

8) Verschiedenes / Bekanntgaben

Baustellen

Die Winterbaustelle in Fünfbronn ruht weiterhin.